



## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VILNIAUS MIESTO SPORTO CENTRO STEIGIMO IR SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO INVESTAVIMO

2021 m. rugsėjo 15 d. Nr. 1-1135  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 4 ir 8 punktais, 16 straipsnio 2 dalies 21 ir 26 punktais ir 48 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 4, 5 ir 6 straipsniais, 7 straipsnio 2 ir 3 dalimis, Lietuvos Respublikos švietimo įstatymu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsniu, 9 straipsniu, 12 straipsnio 1, 2, 4 dalimis, 14 straipsnio 2 dalies 8 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 6 punktu, 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 2 dalimi, Lietuvos Respublikos biudžetinių įstaigų įstatymo 10 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašu, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 14 d. sprendimu Nr. 1-1071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu Vilniaus miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo 5.1 papunkčiu ir 6 punktu, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 6 d. sprendimu Nr. 1-291 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto nuomos bei panaudos“ patvirtintu Negyvenamųjų pastatų, statinių ir patalpų bei kito ilgalaikio materialiojo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis nuostatų 2.2 ir 4.2 papunkčiais, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 6 d. sprendimu Nr. 1-291 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto nuomos bei panaudos“ patvirtintų Negyvenamųjų pastatų, statinių ir patalpų bei kito ilgalaikio materialiojo turto nuomos viešo konkurso būdu ir be konkurso nuostatų 8.1.4 papunkčiu, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Įsteigti viešąją įstaigą Vilniaus miesto sporto centrą (toliau – Įstaiga), (buveinė – Kauno g. 43, LT-03203 Vilnius);
2. Investuoti Vilniaus miesto savivaldybės finansinį turtą – perduoti 1 (viena) Eur kaip įnašą Įstaigai vykdant steigimo akte prisiimtus steigėjo turtinius įsipareigojimus.
3. Patvirtinti pridedamus:
  - 3.1. Vilniaus miesto sporto centro steigimo aktą;
  - 3.2. Vilniaus miesto sporto centro įstatus.
4. Įgalioti Vilniaus miesto savivaldybės merą:
  - 4.1. pasirašyti patvirtintus Įstaigos steigimo aktą ir įstatus;
  - 4.2. atstovauti steigėjai Vilniaus miesto savivaldybei.
5. Įgalioti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorių:
  - 5.1. įgyvendinti Vilniaus miesto savivaldybės, kaip Įstaigos savininkės, teises ir pareigas, išskyrus išimtinai Vilniaus miesto savivaldybės tarybos ir mero kompetencijai pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymą priskirtas funkcijas;

5.2. atlikti visus kitus su Įstaigos steigimu susijusius veiksmus.

6. Skirti Marių Jukonį Įstaigos direktoriumi, iki konkurso būdu bus paskirtas šios Įstaigos direktorius.

7. Nustatyti, kad ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Įstaigos įregistravimo dienos su šio sprendimo 6 punkte nurodytu asmeniu terminuotą darbo sutartį, numatydamas 2345,25 (dviejų tūkstančių trijų šimtų keturiasdešimt penkių 25 ct) Eur mėnesinę algą (įskaitant mokesčius) už 8 valandų darbo dienos trukmę, sudaro Vilniaus miesto savivaldybės meras.

8. Sudaryti šią viešosios įstaigos Vilniaus miesto sporto centro valdybą:

Edvinas Eimontas – Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Sporto ir sveikatingumo skyriaus vedėjas;

Saulenis Pociūnas – Vilniaus miesto savivaldybės administracijos savivaldybės administracijos Sporto ir sveikatingumo skyriaus vyriausiasis specialistas;

Alytė Jaruševičiūtė – Vilniaus miesto savivaldybės administracijos savivaldybės administracijos Sporto ir sveikatingumo skyriaus vyriausioji specialistė;

Akvilė Jovaišienė – Vilniaus miesto savivaldybės administracijos savivaldybės administracijos Sporto ir sveikatingumo skyriaus vyresnioji specialistė;

Juta Kazlauskienė – Vilniaus miesto savivaldybės administracijos savivaldybės administracijos Sporto ir sveikatingumo skyriaus vyriausioji specialistė.

9. Įgalioti paskirtąjį Įstaigos direktorių atidaryti Įstaigos vardu atsiskaitomąją sąskaitą Lietuvos Respublikoje įregistruotoje ir veikiančioje kredito įstaigoje ar elektroninių pinigų įstaigoje, atstovauti notarų biure ir ne vėliau kaip per 6 mėnesius nuo viešosios įstaigos įstatų pasirašymo dienos pateikti pasirašytus įstatus, šį sprendimą bei kitus steigiant viešąją įstaigą reikalingus pateikti dokumentus registruoti Juridinių asmenų registro tvarkytojui.

10. Pavesti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Sporto ir sveikatingumo skyriui sumokėti 1 (viena) Eur, kaip įnašą, Įstaigai vykdant steigimo akte priimtus steigėjo turinius įsipareigojimus iš Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto 3 programos „Sportas ir sveikatingumas“.

11. Perimti iš biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro patikėjimo teise valdomą turtą:

11.1. 983,91 (devynių šimtų aštuoniasdešimt trijų ir devyniasdešimt vienos šimtosios) kv. m bendrojo ploto negyvenamąsias patalpas, plane pažymėtas indeksais R-1, 1-(1-14) ir 2-(-3), pastate, kurio unikalus Nr. 1095-7019-6022, plane pažymėtame indeksu 2C2/b, įsigijimo vertė – 323 530,05 (trys šimtai dvidešimt trys tūkstančiai penki šimtai trisdešimt Eur 5 ct) Eur, likutinė vertė 2021 m. rugpjūčio 31 d. – 301 843,70 (trys šimtai vienas tūkstantis aštuoni šimtai keturiasdešimt trys Eur 70 ct) Eur, finansavimo šaltinis – Europos Sąjungos, Savivaldybės biudžeto ir kitos lėšos, esančiame Krivių g. 12, Vilniuje;

11.2. ilgalaikį materialųjį ir nematerialųjį turtą, kurio bendra likutinė vertė 2021 m. rugpjūčio 31 d. – 322 117,76 (trys šimtai dvidešimt du tūkstančiai vienas šimtas septyniolika Eur 76 ct) Eur, pagal 1 priedą ir trumpalaikį materialųjį turtą, kurio bendra įsigijimo vertė 2021 m. rugpjūčio 31 d. – 191 105,71 (vienas šimtas devyniasdešimt vienas tūkstantis šimtas penki Eur 71 ct) Eur, pagal 2 priedą.

12. Perduoti dvidešimčiai metų, bet ne ilgiau, nei bus įgyvendinamos Savivaldybės funkcijos, naujai įsteigta Įstaigai, kaip subjektui, įgyvendinančiam savarankiškas savivaldybių funkcijas – vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimą valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise:

12.1. 11.1 papunktyje nurodytą iš biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro perimtą Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą;

12.2. 11.2 papunktyje nurodytą iš biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro perimtą Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį visą kitą turtą.

13. Įgalioti:

13.1. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Nekilnojamojo turto skyriaus vedėją pasirašyti 11.1 ir 12.1 papunkčiuose nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo ir priėmimo aktus;

13.2. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Sporto ir sveikatingumo skyriaus vedėją pasirašyti 11.2 ir 12.2 papunkčiuose nurodyto viso kito turto perdavimo–priėmimo aktus.

14. Nutraukti šalių susitarimu, o nepavykus šalims susitarti – kitais teisės aktuose nustatytais pagrindais tarp Vilniaus miesto savivaldybės ir biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro sudarytas:

14.1. 2015 m. sausio 16 d. Savivaldybės turto panaudos sutartį Nr. A467-2/15(2.14.1.43-AD4);

14.2. 2015 m. sausio 16 d. Savivaldybės turto panaudos sutartį Nr. A467-4/15(2.14.1.43-AD4);

14.3. 2015 m. sausio 16 d. Savivaldybės turto panaudos sutartį Nr. A467-3/15(2.14.1.43-AD4);

14.4. 2019 m. spalio 1 d. Savivaldybės turto panaudos sutartį Nr. A467-50/19.

15. Perduoti pagal panaudos sutartį naujai įsteigta Įstaigai, kaip subjektui, įgyvendinančiam savarankiškąsias savivaldybių funkcijas – vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimą Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą:

15.1. 1413,95 (vieno tūkstančio keturių šimtų trylikos ir devyniasdešimt penkių šimtųjų) kv. m negyvenamąsias patalpas, esančias mokyklos pastate (unikalus Nr. 1096-3006-9015, žymėjimas – 1C3p, registro Nr. 10/149996) Kauno g. 43, Vilniuje, iki 2025 m. sausio 1 d.;

15.2. 71,57 (septyniasdešimt vieno ir penkiasdešimt septynių šimtųjų) kv. m negyvenamąsias patalpas (unikalus Nr. 1097-5018-3010:0110, pastato, kuriame yra patalpos, žymėjimas – 1A12b, registro Nr. 10/281497), esančias L. Asanavičiūtės g. 48-61, Vilniuje, iki 2025 m. sausio 1 d.;

15.3. 248,46 (dviejų šimtų keturiasdešimt aštuonių ir keturiasdešimt šešių šimtųjų) kv. m negyvenamąsias patalpas, plane pažymėtas indeksais R-9, R-(12–14), R-16, R-20, R-(23–28), R-(30–36), kurių unikalus Nr. 1098-4014-5019:0085, pastato, kuriame yra patalpos, žymėjimas – 1A13t, registro Nr. 10/350388) Ukmergės g. 186, Vilniuje, iki 2025 m. sausio 1 d.

15.4. 328,64 (trijų šimtų dvidešimt aštuonių ir šešiasdešimt keturių šimtųjų) kv. m negyvenamąsias patalpas (unikalus Nr. 4400-0959-2698:5664, pažymėtas plane indeksais 5-(26, 38), 6-(15-26), 7-(9, 24), esančias pastate (unikalus Nr. 1096-6016-0016, žymėjimas – 1C3/p), Vytenio g. 6, Vilniuje, pirmame, tarp pirmo ir antro ir antrame aukštuose, iki 2024 m. spalio 1 d.

16. Įpareigoti Nekilnojamojo turto skyrių parengti 15 punkte nurodyto nekilnojamojo turto panaudos sutartis ir priėmimo–perdavimo aktus;

17. Įgalinti:

17.1. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti 14 punkte nurodytų panaudos sutarčių nutraukimo ir 15 punkte nurodyto nekilnojamojo turto panaudos sutartis ir priėmimo–perdavimo aktus;

17.2. Nekilnojamojo turto skyriaus vedėją pasirašyti, nutraukus 14 punkte nurodytas panaudos sutartis, grąžinamo nekilnojamojo turto ir 15 punkte nuodyto perduodamo nekilnojamojo perdavimo–priėmimo aktus.

18. Pritarti šalių susitarimu, o nepavykus šalims susitarti – kitais teisės aktuose nustatytais pagrindais tarp uždarnosios akcinės bendrovės „Grinda“ ir biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro sudarytos 2021 m. balandžio 30 d. negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties Nr. 21/MT-203 nutraukimui.

19. Leisti uždarajai akcinei bendrovei „Grinda“ be konkurso vieniems metams su galimybe pratęsti nuomos sutartį kasmet dar vieniems metams, bet ne ilgesniam kaip 10 metų laikotarpiui (įskaitant visus pratęsimus), išnuomoti Įstaigai negyvenamąsias patalpas, kurių plotas 101,16 (vienas šimtas vienas ir šešiolika šimtųjų) kv. m (iš jų: 60,93 kv. m valčių laikymo patalpa, pažymėta plane indeksu 1-1; 9,13 kv. m trenerio patalpa, pažymėta plane indeksu 1-2; 9,06 kv. m holas, pažymėtas plane indeksu 2-1; 6,57 kv. m ir 9,89 kv. m persirengimo patalpos, pažymėtos plane indeksais 2-5 ir 2-4; 2,74 kv. m sanitarinis mazgas, pažymėtas plane indeksu 2-3; 2,84 kv. m dušas, pažymėtas plane indeksu 2-2), esančias gelbėjimo stoties pastate (unikalus Nr. 4400-5034-3712) Žaliųjų Ežerų g. 148B, Vilniuje, žmonių fizinio aktyvumo poreikių skatinimui per kūno kultūros ir sporto veiklą ir nustatyti nuomos kainą – 4,45 (keturi Eur 45 ct) Eur už vieną kv. m per mėnesį.

20. Pavesti uždarnosios akcinės bendrovės „Grinda“ direktoriui pasirašyti 18 punkte nurodytos sutarties nutraukimą, grąžinamo turto perdavimo–priėmimo aktą ir 19 punkte nurodyto nekilnojamojo turto nuomos sutartį, parengtą pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 6 d. sprendimu Nr. 1-291 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto nuomos bei panaudos“ patvirtintą formą, ir turto perdavimo–priėmimo aktą.

21. Pavesti:

21.1. biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro direktoriui ar jo įgaliotam asmeniui ir po įsteigimo veiksiančios Įstaigos l. e. p. direktoriui ar jo įgaliotam asmeniui teisės aktų nustatyta tvarka spręsti dėl sutarčių, darbuotojų darbo santykių, ugdytinių mokymo sutarčių ir kitų teisių ir pareigų perėjimo iš biudžetinės įstaigos Vilniaus miesto sporto centro į po įsteigimo veiksiančią Įstaigą;

21.2. naujai įsteigtos Įstaigos l. e. p. direktoriui ar jo įgaliotam asmeniui, pasirašius 15 punkte nurodyto nekilnojamojo turto panaudos sutartis ir priėmimo–perdavimo aktus, išregistruoti iš Nekilnojamojo turto registro nebegaliojančias šio turto panaudos sutartis ir priėmimo ir perdavimo aktus.

22. Nustatyti, kad sprendimo 6, 7, 8, 9 punktai įsigalioja sprendimo 4 punkte nurodytam asmeniui pasirašius Įstaigos įstatus.

23. Pavesti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojui Adomui Bužinskui kontroliuoti, kaip vykdomas šis sprendimas.

Meras

Remigijus Šimašius